



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

31.08.2022

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/22-2079

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new (извещение № **21000004710000002073**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 31.08.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, д Кутузово, Российская Федерация, гор. округа Домодедово

Площадь, кв. м: 1 180

Кадастровый номер: 50:28:0080105:903

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона: **229 216,18 руб.** (Двести двадцать девять тысяч двести шестнадцать руб. 18 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **6 876,48 руб.** (Шесть тысяч восемьсот семьдесят шесть руб. 48 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **229 216,18 руб.** (Двести двадцать девять тысяч двести шестнадцать руб. 18 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии:

Члены Аукционной комиссии:

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Тен Радион Александрович
2.	Варьян Сергей Арамович
3.	Аляутдинов Дамир Рамилевич
4.	Бухалов Михаил Владимирович
5.	Ткачев Данила Георгиевич
6.	Кутяшов Константин Владимирович
7.	Долматов Александр Юрьевич
8.	Камаев Марат Фаильевич

– Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Бухалов Михаил Владимирович** (место жительства г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **1 480 735,54 руб.** (Один миллион четыреста восемьдесят тысяч семьсот тридцать пять руб. 54 коп.), НДС не облагается.

– Участник аукциона в электронной форме: **Долматов Александр Юрьевич** (место жительства: Московская область, <...>), сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **1 473 859,06 руб.** (Один миллион четыреста семьдесят три тысячи восемьсот пятьдесят девять руб. 06 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Заместитель
председателя
Аукционной комиссии:

Члены Аукционной
комиссии:
